COMARCA DE CONCEIÇÃO DO ARAGUAIA ESTADO DO PARÁ
**Cartório Pinheiro de Queiroz – Serviços Extrajudiciais**
CNPJ: 32.073.379/0001-56 - CNS: 06.849-4 - Tel: (94) 3421-1229 / 99127-3917
Avenida Intendente Norberto Lima, Quadra 212, Lote 11ª, Bairro São Luiz,
Conceição do Araguaia/PA, CEP: 68.540-000.
Site: www.pinheirodequeiroz.com.br – E-mail: cartorio@pinheirodequeiroz.
Notária e Registradora: Fabíola Gabriela Pinheiro de Queiroz

## DOCUMENTOS NECESSÁRIOS – AVERBAÇÃO DE QUITAÇÃO/BAIXA CÉDULAS BANCÁRIAS

**BASE LEGAL** – ***Lei Federal n.º 6.015/73; Art. 922 e seguintes – Cód. Normas Pará; Decreto Lei 167/67 –art.20; Código Civil: artigos. 653; 657.***

- Requerimento 1 via com **FIRMA RECONHECIDA**, sendo: Nome completo, nacionalidade, estado civil, profissão, RG, CPF e endereço. Caso seja casado (a), constar a qualificação completa do cônjuge com todos os itens mencionados anteriormente, bem como o regime de casamento.
- Instrumento particular de quitação em **2 vias**, com FIRMA RECONHECIDA do credor em ambas (art. 922 CN), sendo obrigatório constar o número da(s) matrícula(s) Hipotecadas ou Alienadas, fazendo referência ao número do registro na matrícula; E/OU número do Registro Auxiliar correspondente
- Instrumento de procuração e de substabelecimento com os poderes de quem assina pelo Banco (art. 922, § 2º).

**Prazo de Registro:**

- **ATÉ 05 DIAS ÚTEIS** a contar da data do Protocolo

***OUTROS DOCUMENTO SERÃO EXIGIDOS CONFORME A SITUAÇÃO JURÍDICA ENTABULADA;***
***OS DOCUMENTOS SOLICITADOS DEVERÃO SER APRESENTADOS NO ORIGINAL OU CÓPIA AUTENTICADA.***